

Số: 344/TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 06 tháng 01 năm 2023



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án số: 65/2021/DSST ngày 02 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 593/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá với nội dung như sau:

#### 1. Tên và địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk

Địa chỉ: Số 03 Lê Duẩn, Thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

#### 2. Thông tin tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 119, tờ bản đồ số 9, diện tích 2800.4m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Địa chỉ thửa đất: thôn Lộc Thái, xã Phú Lộc, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Năng cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 795093 ngày 30/6/2014 cho hộ ông Phan Văn Trí và bà Phạm Thị Méo (ông Trí bà Méo đã tặng cho toàn bộ diện tích 2800.4m<sup>2</sup> cho ông Phan Thanh Tâm được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng xác nhận tại trang 3 giấy CNQSD đất vào ngày 02/2/2016).

#### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo quy định của pháp luật đã đăng ký hoạt động của Bộ Tài chính;

Hồ sơ pháp lý gồm có: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu) và các tài liệu khác có liên quan

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

#### 4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 03 Lê Duẩn, Thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

(Không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn)

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng thông báo cho các tổ chức thẩm định giá tham gia đăng ký./.

#### Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: HSTHA.

